

أوقاف
AWQAF



منافع



محفظة إقراض الأوقاف المتعثرة

٢٠٢٢ - ٢٠٢٥م

"نقدم أفضل الحلول للقروض الحسنـ"



مهَيِّدٌ

وقف منافع هي إحدى المؤسسات الوقفية الرائدة في المملكة ، بهدف تعزيز التنمية الاجتماعية والاقتصادية للمملكة. ويركز الوقف على تمكين الأوقاف المتعثرة والإستثمار الإجتماعي وذلك لمواصلة دور القطاع الغير ربحي في المجتمع من خلال تقديم الوقف قروض حسنة للجهات التي لديها أوقاف متعثرة لضمان إعادة تشغيلها واستدامتها المالية وكذلك مشاريع الاستثمار الإجتماعي التي تحقق للأفراد الاستقرار المعيشي، مما يسهم في تحقيق أثر إيجابي ومستدام على الفئات المستفيدة.



أهداف محفظة الوقف



١. تحفيز ودفع الجمعيات والمؤسسات إلى تحقيق الإستدامة المالية

٢. استهداف المشاريع الوقفية عالية الأثر.

٣. تمكين الجهات من تملك أوقاف أو استثمارات توفر دخلاً ثابتاً لها ويمكنها من تنويع مصادر الدخل لديها

٤. تحقيق الإستدامة المالية للأفراد بتمكينهم من خلال مشاريع عالية الأثر

٥. رفع كفاءة أموال المحفظة بالتدوير

٦. تحفيز وتمكين القطاع غير الربحي لتحقيق مستهدفات رؤية المملكة ٢٠٣٠م.



منافع

رحلة العميل





آلية استقبال طلبات الجهات



- ١- استقبال طلبات المشاريع حسب المجالات المحددة سابقاً عبر المنصة الإلكترونية أو القنوات الرسمية للوقف.
- ٢- تقوم الجهة والمستفيد بتعبئة وتوقيع جميع النماذج والمستندات اللازمة.
- ٣- يتحدد مبلغ القرض حسب المشروع والجدوى المالية منه
- ٤- دراسة جدوى المشروع الهندسية والفنية والمالية.
- ٥- استيفاء الضمانات و/أو الرهونات على الأصول الثابتة و/أو الضمانات الشخصية (التأمين، رهن العقار، والكفيل الغارم، سند ضد ، سند لأمر يدوي أو من منصة نافذ)
- ٦- يتم الإقراض عبر اتفاقية توقع مع الجهة ممثلة بمجلس الإدارة.
- ٧- للوقف الحق بتقديم القرض كاملاً أو مجزأً على شكل دفعات.



أهم السياسات والإجراءات



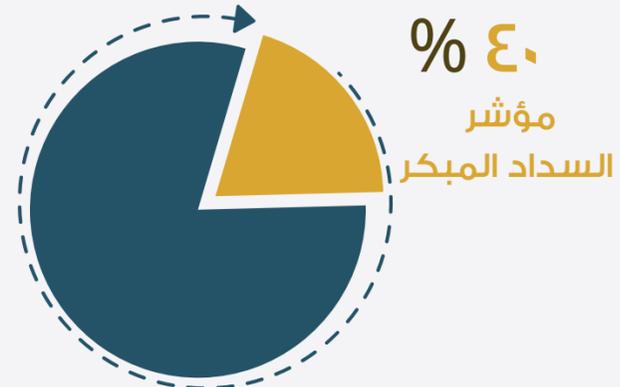
- 1 التعامل مع المؤسسات والجمعيات الخيرية الرسمية
- 2 استيفاء الضمانات والرهنونات على الأصول الثابتة والضمانات الشخصية
- 3 دراسة التاريخ الائتماني للجهات .
- 4 يقتصر الإقراض على الأوقاف المتعثرة التجارية
- 5 سقف الإقراض للأوقاف المتعثرة ٢ مليون ريال يسدد خلال ٣٦ شهراً



منافع

أداء المحفظة المالية خلال المدة من عام ٢٠٢٢-٢٠٢٥م

تبرز هذه الإحصائيات مجموعة من النجاحات التي تعكس الأداء المتميز والإنجازات المحققة في عدة جوانب مالية وتنفيذية فقد أظهرت المؤشرات كفاءة عالية في إدارة المحفظة المالية من حيث حجمها ومعدل دورانها



100% مؤشر نسبة السداد



منظومة إقراض متكاملة

منصة وقف منافع



منصة وقفية لطرح مشروعات الأوقاف المتعثرة على عموم أفراد المجتمع بهدف تعزيز التمويل الجماعي وتوسيع دائرة المقرضين نوعياً وكمياً لإتاحة فرصة لاختيار العديد من المشروعات الوقفية من مجالات متنوعة الإقراض وليس التبرع وهو المحفز للجهات والأفراد في خدمة المجتمع وتنميته

قال رسول الله صلى الله عليه وسلم (ما من مسلمٍ يُقرضُ مسلماً قرضاً مرتينِ إلَّا كان كصدقتها مرةً) رواه ابن ماجه

محفظة الإقراض



تغطية المشاريع غير المكتملة من المساهمين تنوع الموارد المالية وفتح باب أمام المقرضين تستهدف المحفظة رفع قيمتها من ١٢ مليون ريال إلى مايزيد عن ١٠٠ مليون ريال

قال رسول الله صلى الله عليه وسلم (إذا مات ابنُ آدمَ انقطع عمله إلا من ثلاثٍ : صدقةٍ جاريةٍ ، وعلمٍ ينتفعُ به ، وولدٍ صالحٍ يدعو له) رواه مسلم

صندوق الإنظار



غطاءً تأمينياً لضمان استرداد القروض إلى كافة مصادرها مما يعزز من مستوى الثقة والمصداقية وبدعم إستدامة التمويل

قال الرسول عليه الصلاة والسلام (من أنظر معسراً أو وضع عنه أظله الله يوم القيامة تحت ظل عرشه) رواه ابن ماجه



منافع

إجمالي قيمة المشاريع المدروسة



430,800,082	إجمالي قيمة الأوقاف
137,942,031	إجمالي قيمة القروض



قصص نجاح المشاريع الوقفية (فيديو)



مشروع النابية
لرعاية الأرامل والأيتام
جمعية البر بالنابية



اضغط على الصورة
للدخول للفيديو



مشروع وقف مكة لخدمة
الحجاج والمعتمرين
وقف أرسلان الخيري



اضغط على الصورة
للدخول للفيديو



مشروع مشكاة
جمعية تحفيظ القرآن الكريم ببيشه



اضغط على الصورة
للدخول للفيديو



إنجازات محافظة الأوقاف المتعثره

- تم إجراء أكثر من (60) زيارة تعريفية في عدد (9) مناطق لجهات خيرية للتعريف بأهداف المحافظة
- دراسة أكثر من (100) مشروع متعثر منذ بداية المحافظة فنياً وهندسياً
- الزيارات الفنية والهندسية للمشاريع المتعاقد معها والتي تحت التعاقد وصلت (100) زيارة
- تقديم أكثر من (500) استشارة مجانية هندسية وفنية لأكثر من (40) جهة لتقليل تكلفة الإستشارات على الجهات
- المساهمة في تحقيق إستدامة مالية لعدد (23) جهة من خلال معالجة الأوقاف المتعثره لديهم.

